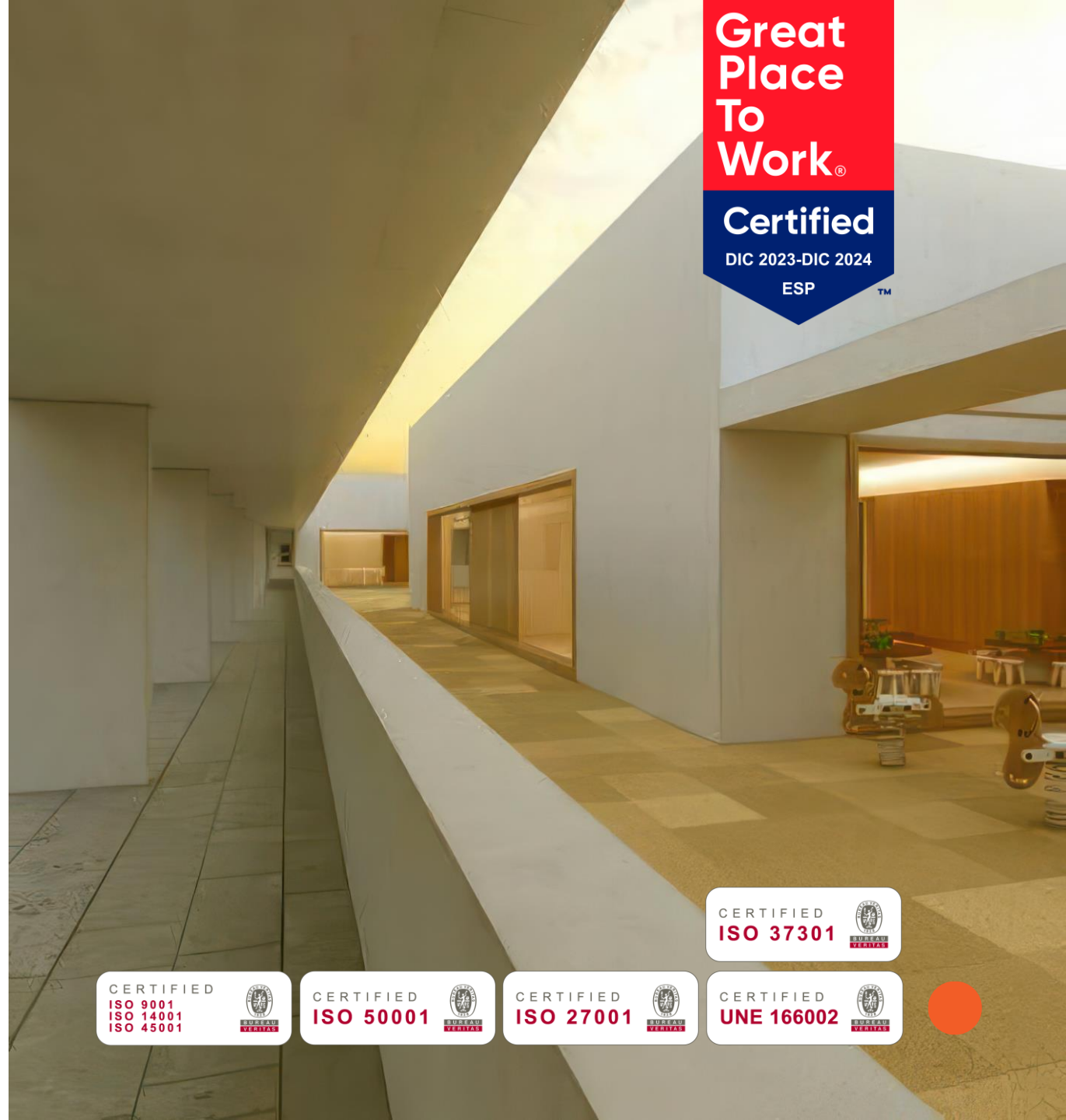




www.citanias.com

La constructora global
para trabajos singulares





**La constructora global
para trabajos singulares.
Edificación, Obra Civil,
Retail y Mantenimiento.**



CITANIAS es la constructora de KIMAK especializada en proyectos de Edificación y Obra Civil, realización de todo tipo espacios comerciales, así como el mantenimiento de los mismos.

CITANIAS apuesta por la **optimización de los recursos disponibles** a través del conjunto de empresas que componen el grupo, garantizando unos servicios ágiles y eficientes cuando es necesario para aportar soluciones a las necesidades de sus clientes.

La empresa cuenta con la máxima clasificación en el grupo de edificación como contratista de obras del Estado.

Todas las estructuras y materiales son prefabricados en nuestras plantas de producción, lo cual nos aporta una **agilidad incomparable con la entrega.**

Expertise



Edificación

Construcción de todo tipo de edificios singulares. Especialistas en Centros Comerciales, espacios dotacionales y de oficinas, así como en construcción sociosanitaria y hospitalaria.

Obra civil

Urbanizaciones, humanizaciones, espacios urbanos, así como obras portuarias y todo tipo de grandes infraestructuras.

Energías Renovables

Desarrollamos proyectos de energías alternativas (eólica, solar, geotermia...), así como todo el ciclo y gestión del agua. También tenemos la división de eficiencia energética para el desarrollo de envolventes e instalaciones para el ahorro de consumo energético.

Retail

Empresa líder del sector Retail en España, con más de 25 años de experiencia en procesos de expansión de las principales marcas a nivel internacional. Contamos también con una división especializada en Travel Retail para espacios comerciales en aeropuertos, estaciones intermodales, etc...

Mantenimiento

Realizamos mantenimiento legal, de imagen, multiservicio, industrial y de maquinaria a más de 4.000 espacios comerciales en toda la geografía nacional e internacional. Así mismo contamos con un servicio 24/7 de atención telefónica y por supuesto con planes de mantenimiento predictivo y correctivo adaptados a las necesidades de cada cliente.

25 años de historia

TOTAL PLANTILLA



2023



26

Jefes de obra

11

Jefes de producción

32

Encargados de obra

22

Arquitectos
técnicos

8

Arquitectos

8

Ingenieros
industriales

18

Ingenieros
de caminos

6

Máster
en PRL



KIMAK es un holding empresarial especializado en el montaje integral de centros y locales comerciales.

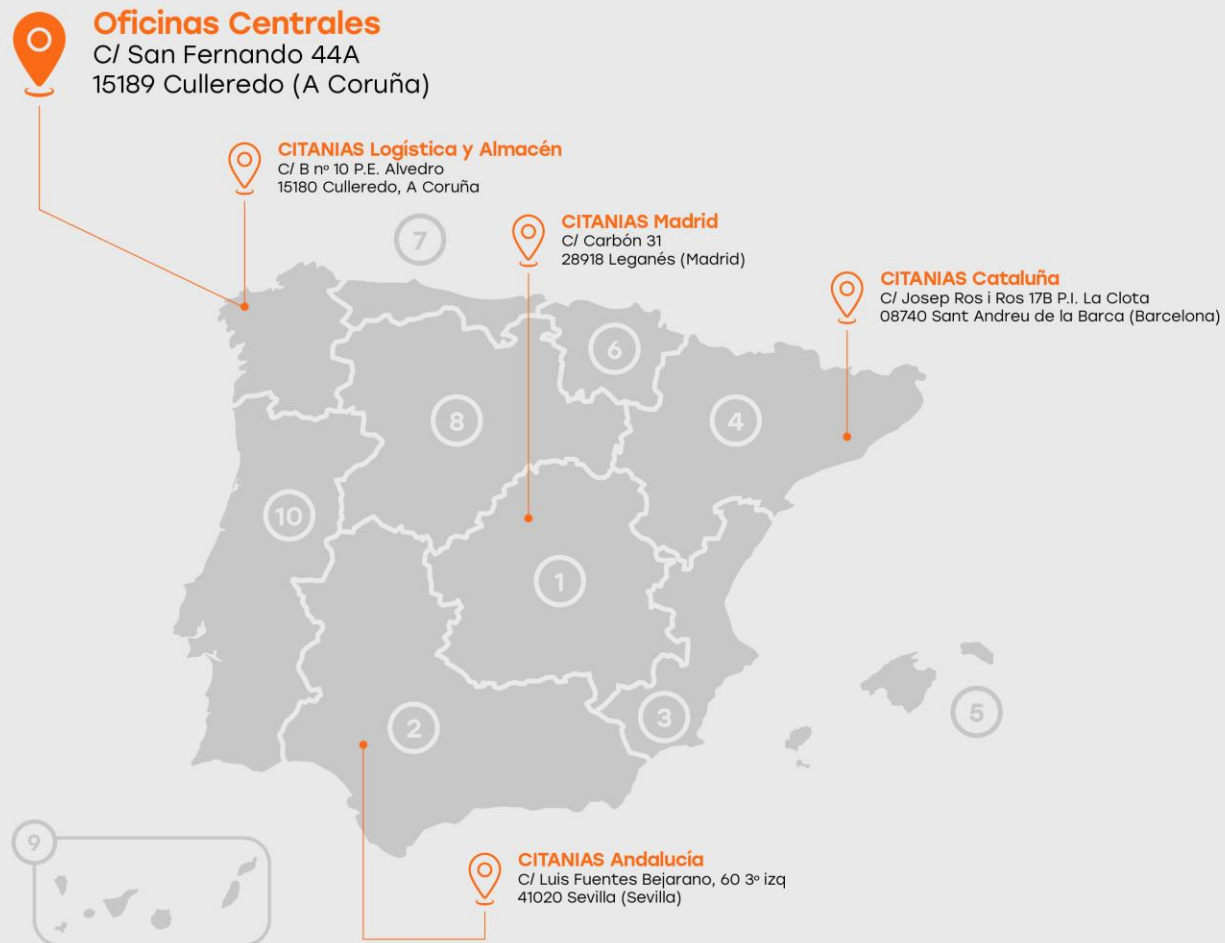
Con el inicio de su actividad en la década de los años 80, arranca una trayectoria empresarial que le ha permitido convertirse en un referente de reconocido prestigio en el sector de proyectos integrales, tanto a nivel nacional como internacional.

Con más de **1000 proyectos anuales** en **96 países**, desarrollamos nuestra actividad en nuestras instalaciones en las que contamos con más de 70.000 m2.

En la actualidad, KIMAK está formado por un conjunto de empresas, especializadas en sus respectivos ámbitos, que emplean a más de **1.000 profesionales cualificados** y con dilatada experiencia en el sector.

Un amplio equipo de diseño, arquitectura e ingeniería trabaja conjuntamente con los equipos de producción y con sus clientes, para lograr la mayor eficiencia en la ejecución de cada uno de los proyectos que les demandan. KIMAK se caracteriza además por llevar a cabo una intensa y constante actividad de inversión en políticas de I+D+i, logrando desarrollar las más actuales a metodologías de trabajo y los productos más novedosos e innovadores en todos y cada uno de sus ámbitos de actividad.

Mapa de Implantación Ibérica por zonas **CITANIAS**



1.
Daniel García
Arquitecto



2.
Miguel Ángel Martínez
Arquitecto Técnico



3.
Sandra Molina
Arquitecta Técnica



4.
Yari García
Arquitecto



5.
Juan Luis Avaría
Ingeniero Civil



6.
Jorge Luis Martín
Ingeniero Industrial



7.
Ignacio González
Arquitecto Técnico



8.
Tamara Iglesias
Arquitecta



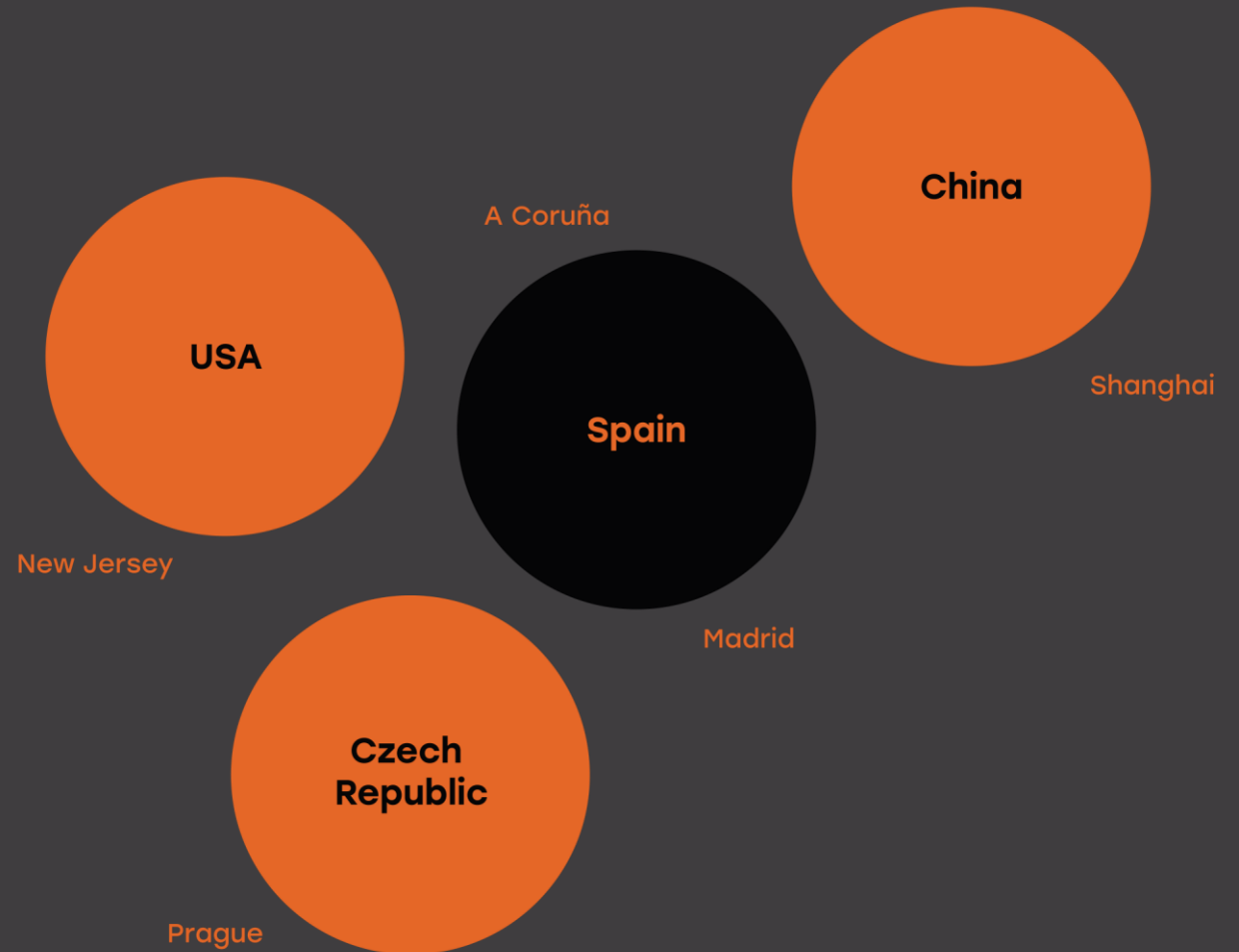
9.
Carlos Betancor
Ingeniero Civil



10.
María Garrido
Ingeniera de Caminos

Expertos en proyectos internacionales

12 filiales repartidas en 5 países nos permiten actuar en cualquier parte del mundo con total agilidad.





El Corte Inglés | Paseo de la Castellana | Madrid | España

Edificación

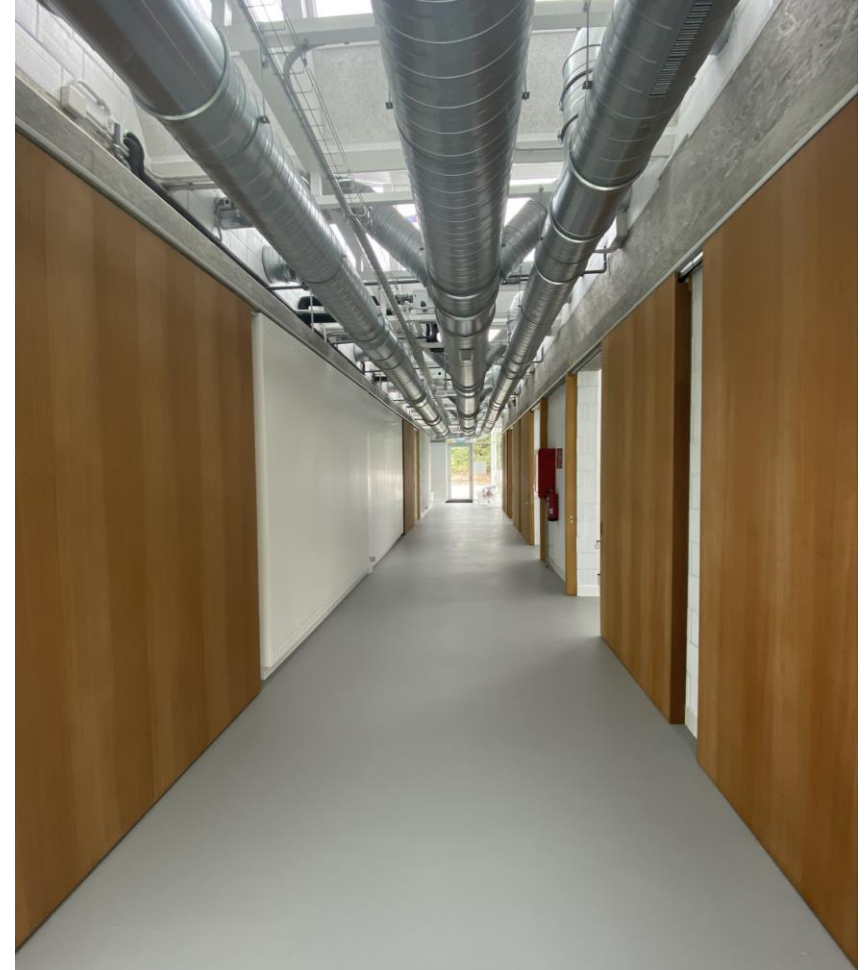
ONCC

Edificación
**Obra
Pública**

Centro sociocultural Arteixo

Galicia, Spain

- Obra nueva de edificio para centro sociocultural y uso de escuela infantil
- 600 m2 interiores + 1,500 m2 de zonas exteriores
- Destierres, cimentación estructura, fachadas, cubiertas, tabiquería, instalaciones, acabados...
- Alta eficiencia energética



Hospital Universitario de Cabueñes

Asturias, España



Agencia Tributaria de Valladolid

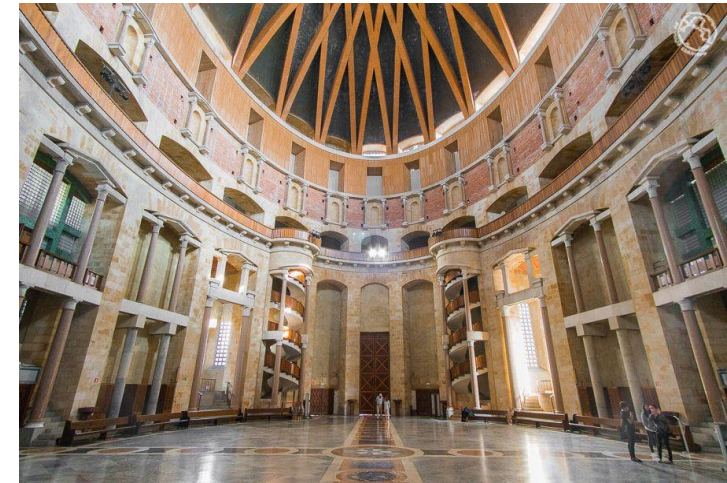
Valladolid, España



Universidad Laboral de Gijón

Asturias, España

- **Cliente:** Gobierno del Principado de Asturias
- **Estado:** en ejecución
- **Objeto:** mantenimiento, conservación y rehabilitación de la cubierta de la iglesia.
- **Trabajos:**
 - levantado de la cobertura de pizarra para la reparación de las filtraciones que sufren la cubierta y la linterna
 - retejado aprovechando las piezas que se encuentren en buen estado
 - saneado y limpieza de los nervios de ladrillo y los mosaicos de la linterna
 - recuperación de las pinturas de las plementerías

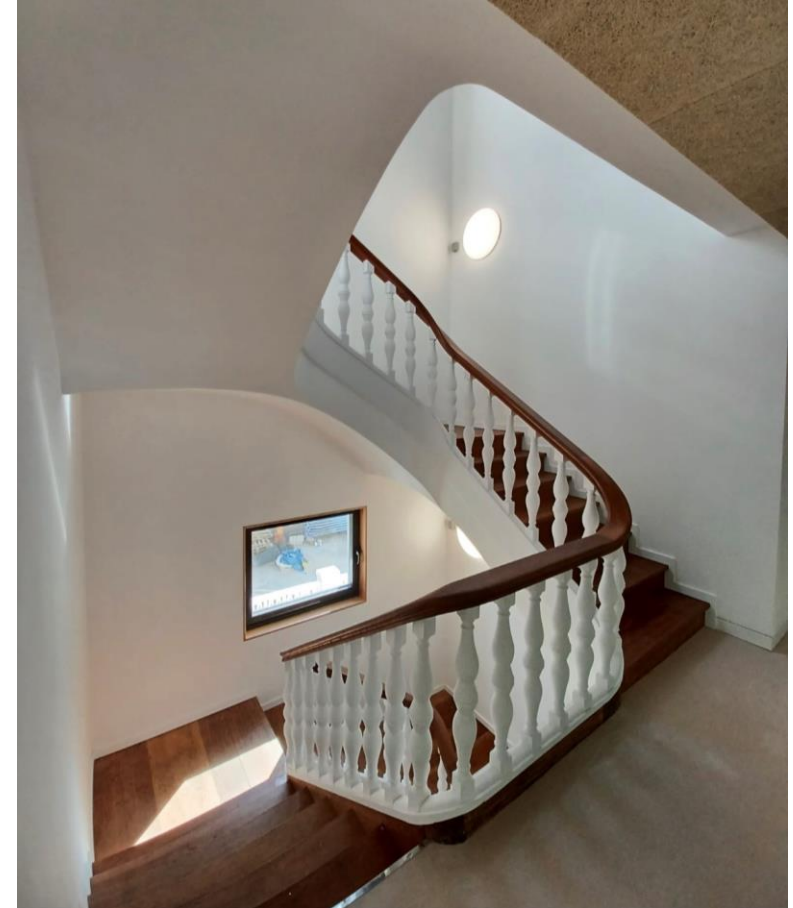


Antigua Residencia de Batallones UDC Ferrol

Galicia, España



- Rehabilitación de edificio histórico para usos polivalentes de la UDC
- Adaptación de entrada para movilidad reducida, actuación en fachadas, sustitución de carpinterías, actualización de instalaciones interiores, cambios de distribución...



Juzgados Plaza del Pilar

Zaragoza, España

- **Cliente:** Gobierno de Aragón
- **Superficie:** 700 m²
- **Estado:** finalizado
- **Objeto:** rehabilitación para albergar las nuevas dependencias del Departamento de Ciudadanía y Derechos Sociales
- **Trabajos:**
 - Demoliciones
 - Tabiquería y albañilería
 - Instalaciones (electricidad, climatización, iluminación, etc)
 - Carpinterías exteriores e interiores
 - Revestimientos y pintura
 - Reubicación de aseos
 - Equipación de nuevas dependencias



Residencia Universitaria

Santiago de Compostela, España

Rehabilitación y acondicionamiento del colegio mayor de San Clemente en el campus universitario de la USC, considerado edificio histórico, rehabilitamos su fachada y sustituimos la totalidad de la carpintería de aluminio, un total de 138 ventanas.

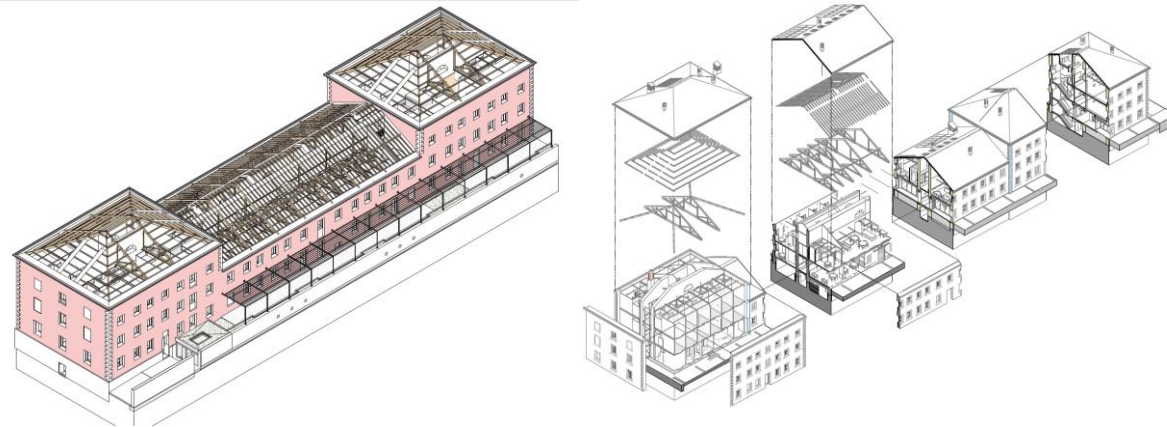
Pintura y lijado de 450 m2 de fachada.



Residencia de ancianos Duque de Crillón

Islas Baleares, España

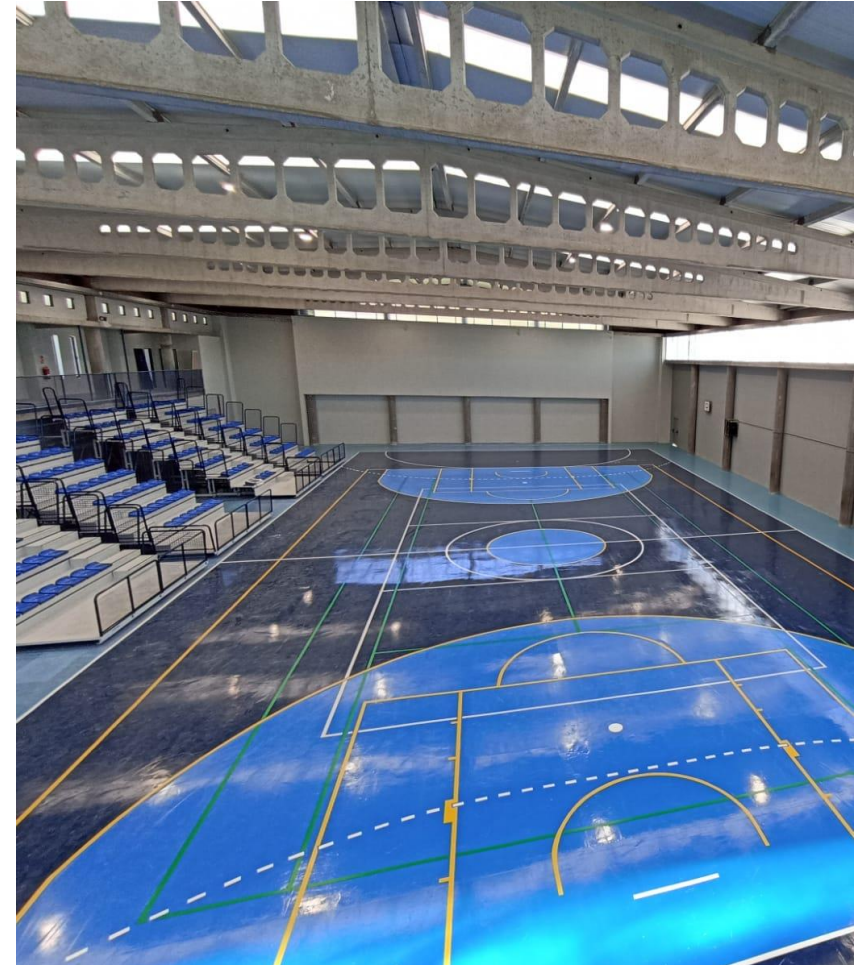
- Rehabilitación de edificio histórico
- Acondicionamiento del antiguo cuartel como residencia de ancianos y centro de día
- Demolición, rehabilitación integral del edificio existente, rehabilitando la fachada, cubierta e interiores
- Distribución de instalaciones, carpintería y servicios suministrados por Citanias
- Dotación: 50 habitaciones y centro de día en la planta baja



Polideportivo de Moaña

Galicia, España

- **Cliente:** Concello de Moaña
- **Superficie:** 1500 m²
- **Duración:** 2,5 meses
- **Estado:** finalizado
- **Objeto:** subsanación de deficiencias existentes y mejora de eficiencia energética
- **Trabajos:**
 - Actualización de acabados de zonas privadas como baños, aseos y vestuarios
 - Renovación de todo el sistema de iluminación
 - Reparación de carpinterías existentes
 - Saneamiento humedades y filtraciones de cubierta
 - Instalación gradas telescópicas
 - Sustitución de pavimento de pista de 1.300 m²



RTVE

Madrid, España

- **Cliente:** RTVE
- **Duración:** 3 meses
- **Estado:** finalizado
- **Objeto:** remodelación de diferentes espacios y mejora del acondicionamiento acústico
- **Trabajos:**
 - Acondicionamiento acústico de controles y cabinas
 - Renovación de instalaciones eléctricas e iluminación
 - Renovación de instalaciones de climatización
 - Pintura y otras actuaciones de renovación de espacios interiores comunes y de trabajo



TVG

Galicia, España

- **Ciente:** TVG
- **Superficie:** 20.000 m²
- **Duración:** 8 meses
- **Estado:** en proceso
- **Objeto:** reforma de las instalaciones de climatización, pci y electricidad del edificio corporativo de la Radio y Televisión Públicas de Galicia
- **Trabajos:**
 - Renovación de instalaciones realizando la retirada de las antiguas
 - Pintura, remates...



Delegación de Hacienda de Soria

Soria, España

- **Cliente:** Agencia tributaria
- **Duración:** 3 meses
- **Estado:** finalizado
- **Objeto:** conservación y mantenimiento del edificio histórico
- **Trabajos:**
 - Restauración de fachadas
 - Instalación eléctrica para mejor de iluminación
 - Reparación de cubiertas de teja cerámica
 - Suministro y montaje de nuevos canalones
 - Impermeabilización para reparación de filtraciones



Edificación
**Obra
Pública
Sociosanitaria**

Sala de resonancia en Hospital de Cabueñes

Asturias, España

- **Cliente:** Consejería de Sanidad del Principado de Asturias
- **Superficie:** 65 m²
- **Duración:** 2 meses (entrega 1 mes antes de la fecha de contrato)
- **Estado:** finalizado
- **Objeto:** sustitución de equipo de resonancia plan Inveat + reforma sala completa
- **Trabajos:**
 - Refuerzo estructural
 - Retirada equipo existente
 - Demoliciones
 - Apertura fachada
 - Colocación jaula Faraday
 - Instalaciones eléctricas, climatización, hidráulica...
 - Cierre de jaula y fachada



Centro de Salud de Órdenes

A Coruña, España

- **Cliente:** SERGAS, Xunta de Galicia
- **Superficie:** 215 m²
- **Duración:** 4,5 meses
- **Estado:** en ejecución
- **Objeto:** ampliación del centro para la creación del nuevo área de Salud Mental con 5 consultas, aseos y salas de espera
- **Trabajos:**
 - Demolición cubierta plana
 - Refuerzo estructura original
 - Nueva estructura metálica
 - Cubierta
 - Fachadas
 - Carpinterías
 - Instalaciones
 - Acabados



Centro de Salud de Nuevos Rocés

Asturias, España

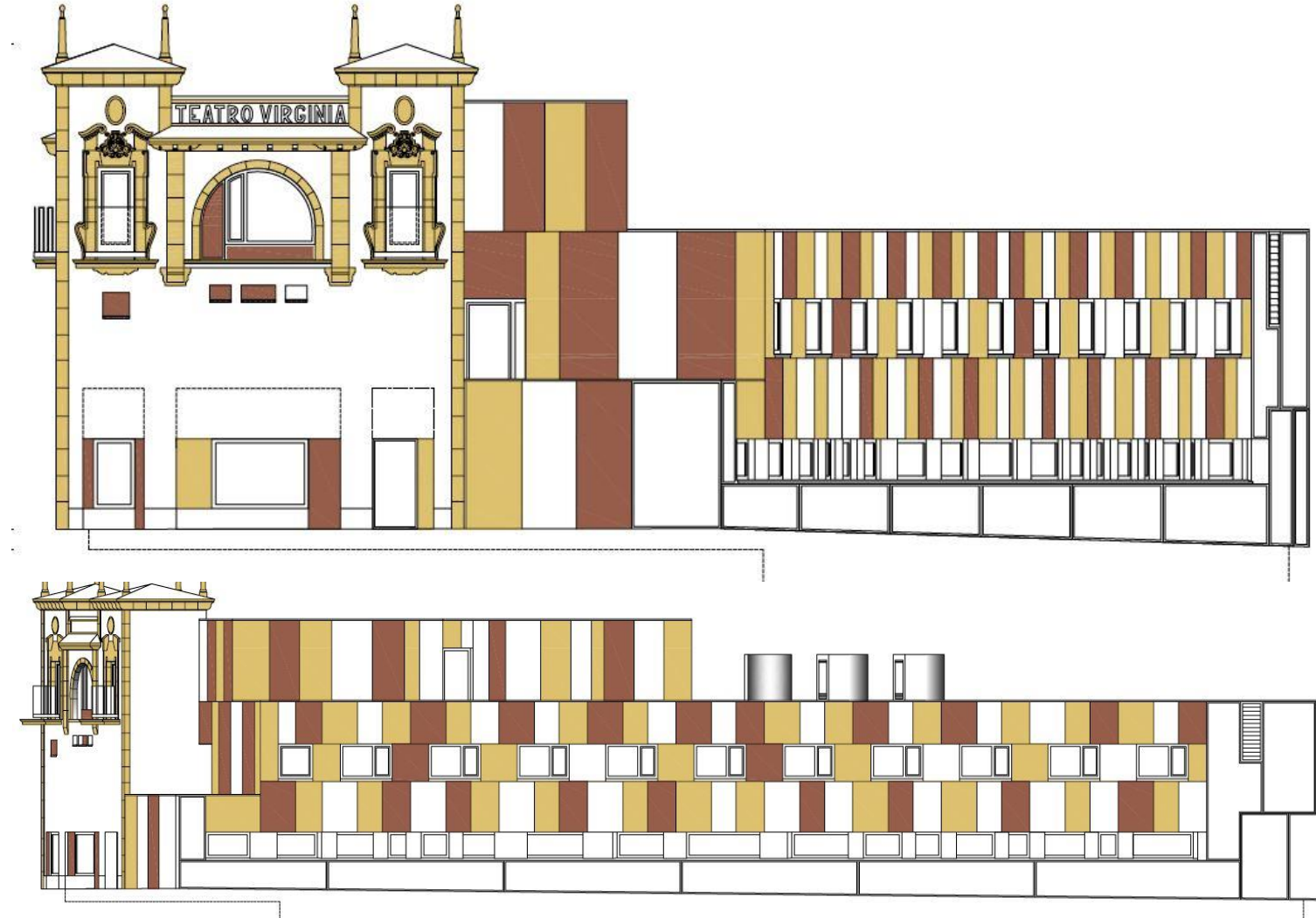
- **Cliente:** Consejería de Sanidad del Principado de Asturias
- **Superficie:** 2,400 m²
- **Duración:** 18 meses
- **Estado:** en ejecución
- **Objeto:** construcción de nueva edificación de 4 plantas
- **Trabajos:**
 - Movimiento de tierras
 - Cimentación
 - Estructura
 - Fachadas
 - Cubiertas
 - Carpinterías
 - Albañilería
 - Instalaciones
 - Acabados
 - Eficiencia energética



Centro de Salud de Sotondrio

Asturias, España

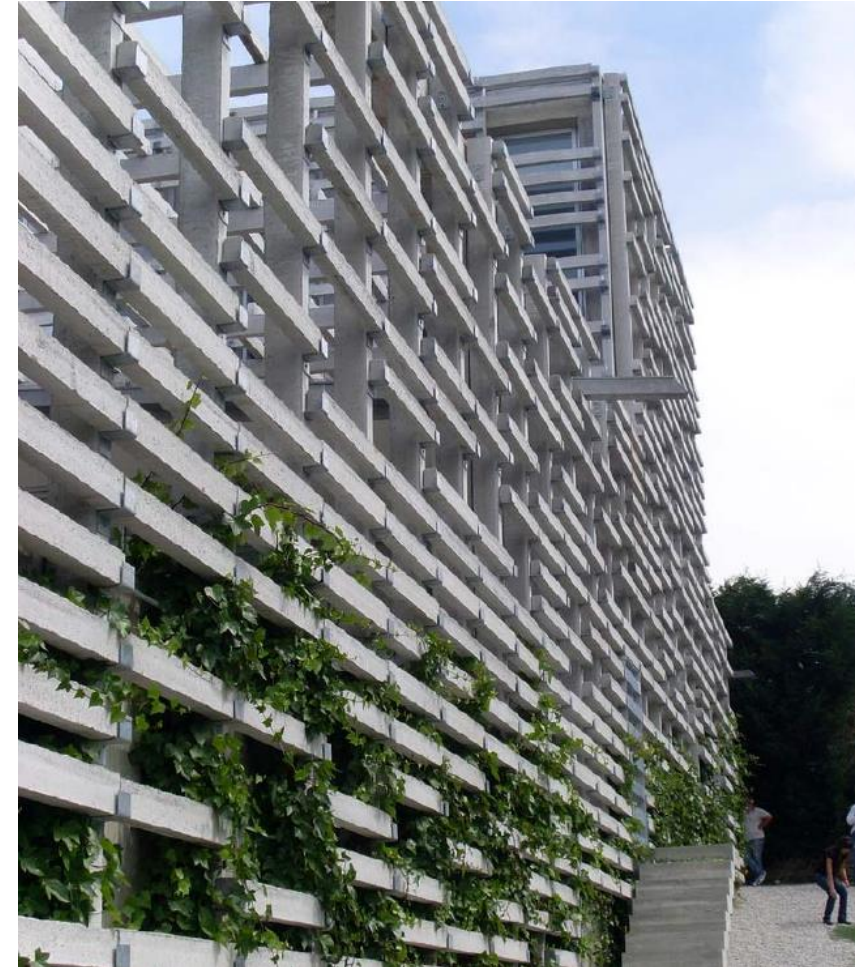
- **Cliente:** Consejería de Sanidad del Principado de Asturias
- **Superficie:** 2,800 m²
- **Duración:** 18 meses
- **Estado:** inicial
- **Objeto:** rehabilitación de edificio existente de tres plantas
- **Trabajos:**
 - Movimiento de tierras
 - Apeo de fachada exist.
 - Cimentación micropilotes
 - Estructura de hormigón y metálica
 - Fachadas y cubiertas
 - Carpinterías
 - Albañilería
 - Instalaciones
 - Acabados



Centro de Salud de Toén

Ourense, España

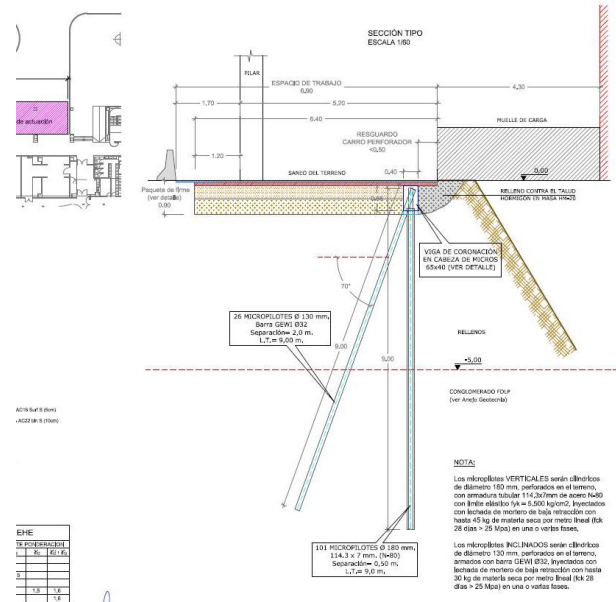
- **Ciente:** SERGAS, Xunta de Galicia
- **Superficie:** 106 m²
- **Duración:** 2 meses
- **Estado:** inicial
- **Objeto:** aumento de la superficie de la zona de acceso actual con el fin de permitir la entrada de ambulancias al interior del recinto
- **Trabajos:**
 - Refuerzo de la solera de la entrada de vehículos para resistir el peso, previa retirada de viguetas prefabricadas que se recolocarán al final de la obra en su misma posición
 - Ampliación de hueco para puerta automatizada



Hospital Universitario de Gran Canaria Dr. Negrín

Las Palmas, España

- **Ciente:** Servicio Canario de Salud
- **Superficie:** 240 m²
- **Duración:** 5 meses
- **Estado:** inicial
- **Objeto:** estabilización de terrenos con deformaciones y hundimientos en la zona de carga del hospital
- **Trabajos:**
 - Creación de muros pantalla formados por micropilotes inclinados y verticales
 - Saneamiento del terreno con relleno del suelo, zahorra artificial, instalación de lámina geotextil antifisuras y capa de rodadura



Centro de Salud de Pinilla

León, España

- **Cliente:** SACYL, Junta de Castilla y León
- **Superficie:** 2,215 m²
- **Duración:** 5 meses
- **Estado:** finalizada
- **Objeto:** reparación de estructura completa de hormigón armado que presentaba carbonatación
- **Trabajos:**
 - Picado del recubrimiento de estructura existente
 - Apuntalamiento para limpieza mecánica manual de las armaduras
 - Pasivado
 - Aplicación de realcalinizadores
 - Aplicación de revestimientos con morteros estructurales



Sala de resonancia en Hospital General de la Defensa

Zaragoza, España

- **Cliente:** Ministerio de Defensa
- **Superficie:** 70 m² interiores + 150 m² exteriores
- **Duración:** 3 meses
- **Estado:** en ejecución
- **Objeto:** adecuación de antiguo archivo para sala de resonancia magnética y sala de control
- **Trabajos:**
 - Demolición galería interior
 - Desmontaje de instalaciones
 - Ejecución nueva estructura
 - Instalación de climatización y máquina de resonancia
 - Creación sala de control
 - Desvío y adecuación de instalaciones de clima, electricidad y gases medicinales



Centro Asistencial MUGENAT

Islas Baleares, España

- **Cliente:** Mutua Universal
- **Superficie:** 260 m²
- **Duración:** 6 meses
- **Estado:** inicial
- **Objeto:** reforma y actualización del centro
- **Trabajos:**
 - Sustitución de tabiquerías
 - Carpinterías
 - Actualización de acabados y revestimientos
 - Renovación de instalaciones de electricidad, iluminación y fontanería



Centro de Salud de Barajas

Madrid, España

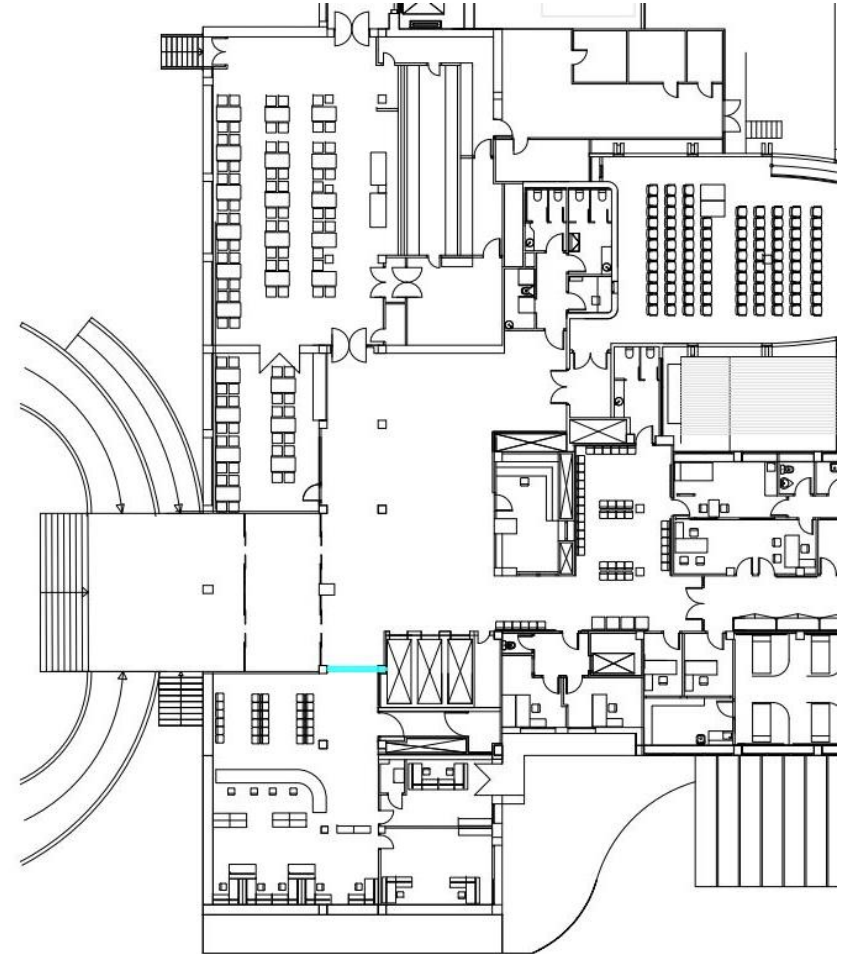
- **Cliente:** Consejería de Sanidad de la Comunidad de Madrid
- **Superficie:** 2,000 m²
- **Duración:** 2,5 meses
- **Estado:** inicial
- **Objeto:** reforma completa de la instalación de PCI
- **Trabajos:**
 - Renovación y ampliación del sistema de PCI
 - Acabados



Hospital Arnau de Vilanova

Valencia, España

- **Cliente:** Consellería de Sanitat Universal i Salut Pública
- **Superficie:** 229 m²
- **Duración:** 2 meses
- **Estado:** inicial
- **Objeto:** ampliación y renovación de acceso principal, hall y sala de espera
- **Trabajos:**
 - Sustitución de paramentos, suelos y techos
 - Desplazamiento y nuevas instalaciones de climatización, electricidad e iluminación
 - Renovación integral de la instalación de PCI
 - Acabados
 - Instalación de mobiliario



Hospital Universitario de Cabueñes

Asturias, España

- **Cliente:** Consejería de Sanidad del Principado de Asturias
- **Superficie:** 600 m² interiores + 1,500 m² de zonas exteriores
- **Duración:** 11 meses
- **Estado:** en ejecución
- **Objeto:** ampliación de dos plantas + accesos al hospital
- **Trabajos:**
 - Demoliciones
 - Refuerzo de estructura
 - Nueva estructura de hormigón
 - Traslado de equipos existentes
 - Plomado de paramentos en salas de rayos
 - Nuevas fachadas y cubiertas
 - Carpinterías
 - Instalaciones, acabados...



Edificación
Obra
Privada

Escuela Infantil, Galiña Azul Fundación Amancio Ortega

A Coruña, España



Real Institución Benéfico Social Padre Rubinos

A Coruña, España



AMENCER_ ASPAC Fundación Amancio Ortega

Vigo, España



Gran Via 48 residencial

Madrid, España

Realizamos este proyecto descrito por la prensa como un “zigurat”.

En su fachada principal, se optó por “hacer un juego de volúmenes con las terrazas de los apartamentos” creando una escalera descendiente hacia Plaza de España, para salvar un importante desnivel entre los dos edificios adyacentes.

Ejecutada en granito gallego, carpintería de aluminio, y cristalería corredera elevable de alta prestación, cuenta con un aislamiento acústico inmejorable.



CASAVO

Madrid, Barcelona, España



- Reformas integrales en más de 80 inmuebles
- 5 semanas de duración media por proyecto
- Ámbito actual de actuación: Madrid y Barcelona

Plaza de la Cormelana residencial

A Coruña, España

En pleno centro de La Coruña, en la Plaza de la Cormelana, realizamos en 2015 este edificio de 6 plantas, compuesto de 10 viviendas y dos sótanos.

Su fachada, EI-60, está construida con piedra del país abujardada con anclajes de acero para anclar al forjado con resina. Estructura de hormigón armado.



Urbanización La Ermita residencial

Pontevedra, España

La urbanización La Ermita, está compuesta por un conjunto de 39 viviendas individuales de 256 m², pareadas y adosadas de diseño vanguardista, y primeras calidades.

Todas ellas, están distribuidas en planta sótano, planta baja, planta primera y jardín privado.

Con estructura en hormigón armado con forjados unidireccionales, y fachada ejecutada en piedra natural de granito de 12 cm de espesor con cámara de aire revestidos de porcelánico, las viviendas que la componen cuentan con un aislamiento térmico y acústico excepcional.



Jardín



Zonas Verdes



Trastero



Ubicación Excelente

Santa Cruz residencial

A Coruña, España

En pleno centro de Santa Cruz (A Coruña) construimos 36 viviendas con fachada ventilada de piedra, aerotermia y suelo radiante.

Las viviendas están compuestas por un semisótano y dos sótanos, garajes, 5 locales comerciales y 3 portales.



Ubicación
Excelente



Local
Comercial



Garaje



Jardín



Zonas
Verdes



Trastero



Avenida Vilaboa residencial

A Coruña, España

Edificio de 38 viviendas, y dos sótanos, en la Avenida Vilaboa nº 162-A, 15174 (Culleredo).

Fachada ejecutada en piedra natural y doble acristalamiento de climalit.

Arquitecto Luís Portela Montero



Ubicación
Excelente



Local
Comercial



Garaje



Jardín



Zonas
Verdes



Trastero



Rúa Alcalde Electo residential building

A Coruña, España

Edificio de 40 viviendas y dos sótanos en la calle Rúa Alcalde Electo Carballo, 30-32.

Su fachada en piedra natural aporta un aislamiento extra, mejorado con su doble acristalamiento climalit.



Ubicación
Excelente



Local
Comercial



Garaje



Trastero



Rúa Irmáns Suárez Ferrín, residencial

A Coruña, España

En 2002 en Culleredo, A Coruña, realizamos este edificio de 28 viviendas de siete plantas, sótano ascensores y trasteros con fachada ventilada.

Arquitecto: Emilio Cortes Varela.



Ubicación
Excelente



Local
Comercial



Garaje



Jardín



Zonas
Verdes



Trastero



Rúa Xesús Rey Martinez, residencial

A Coruña, España

Edificio de cinco alturas, con 30 viviendas, garajes, ascensores, sótanos y trasteros.

Su fachada exterior pintada con un revestimiento pétreo cuenta con doble acristalamiento climalit.



Ubicación
Excelente



Local
Comercial



Garaje



Jardín



Zonas
Verdes



Trastero



Rúa Ribados 31 residencial

A Coruña, España

Edificio en Culleredo de cinco alturas y tres bloques escalonados con 50 viviendas, está distribuido en sótanos, planta baja, 2 a 4 alturas y bajo cubierta, y cuenta con garaje, locales comerciales y trasteros.

Fachada en piedra y doble acristalamiento climait.

Arquitecto: Felipe Olaf López Sánchez.



Garaje



Zonas
Verdes



Trastero

Nave industrial

A Coruña, España

- **Cliente:** privado
- **Superficie:** 16.500 m²
- **Duración:** 12 meses
- **Estado:** finalizado
- **Objeto:** construcción de nueva nave industrial de 3 plantas
- **Trabajos:**
 - Movimiento de tierras
 - Cimentación
 - Estructura
 - Fachadas
 - Cubiertas
 - Carpinterías
 - Instalaciones



Obra civil

ONCC

Senda Ciclopeatonal Cabaña de Bergantiños

Cabaña de Bergantiños, A Coruña, España

- **Cliente:** Concello de Cabana de Bergantiños
- **Superficie:** 1,3 km
- **Estado:** finalizado
- **Objeto:**
 - conectar los núcleos de A Carballa y As Grelas de manera eficiente, sostenible, segura y accesible
- **Trabajos:**
 - movimientos de tierra
 - canalizaciones
 - asfaltado



Puerto A Coruña

A Coruña, Galicia, España

- **Cliente:** Autoridad Portuaria de A Coruña
- **Superficie:** 80.000 m²
- **Estado:** finalizado
- **Objeto:** apertura a la ciudadanía de los accesos a los muelles de Transatlánticos, Batería y Calvo Sotelo
- **Trabajos:**
 - Se derriban elementos icónicos como la Cantiga
 - se trasladan partes de la valla original a otros puntos para modificar los nuevos cierres y accesos
 - se reutilizan materiales de demolición para generar nuevos elementos
 - todas las actuaciones realizadas buscando el mínimo impacto ambiental



Renovación Plaza de Galicia

Culleredo, A Coruña, Galicia, España

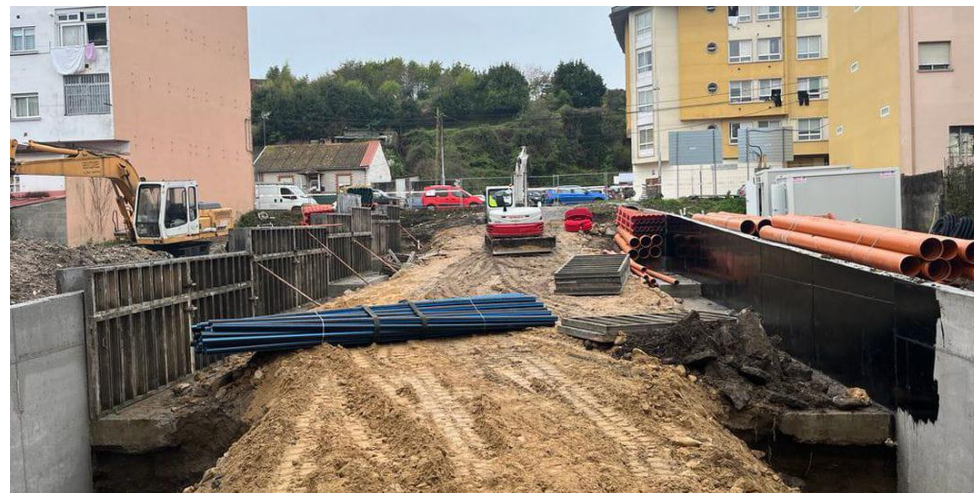
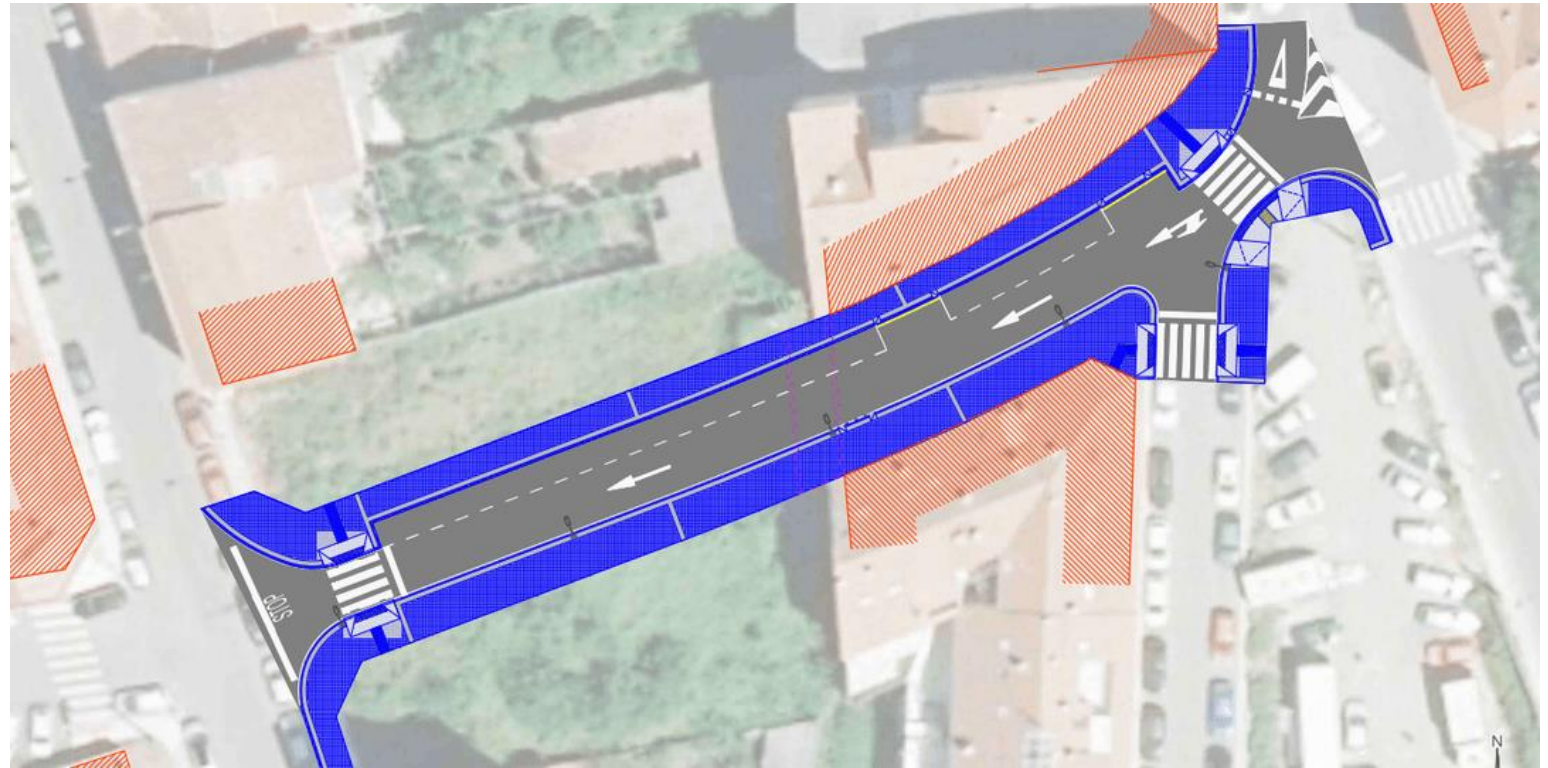
- **Cliente:** Concello de Culleredo
- **Estado:** en proceso
- **Objeto:** restructuración de la plaza con una nueva estética y prestaciones.
- **Trabajos:**
 - Realización de un nuevo parque infantil
 - remodelación del firme.
 - Modificación de pavimentos tanto de aceras como de calzada
 - Adaptación del espacio peatonal a las normativas de accesibilidad vigentes



Reurbanización vía pública Pontevedra

Travesía República Argentina, Marín,
Pontevedra, España

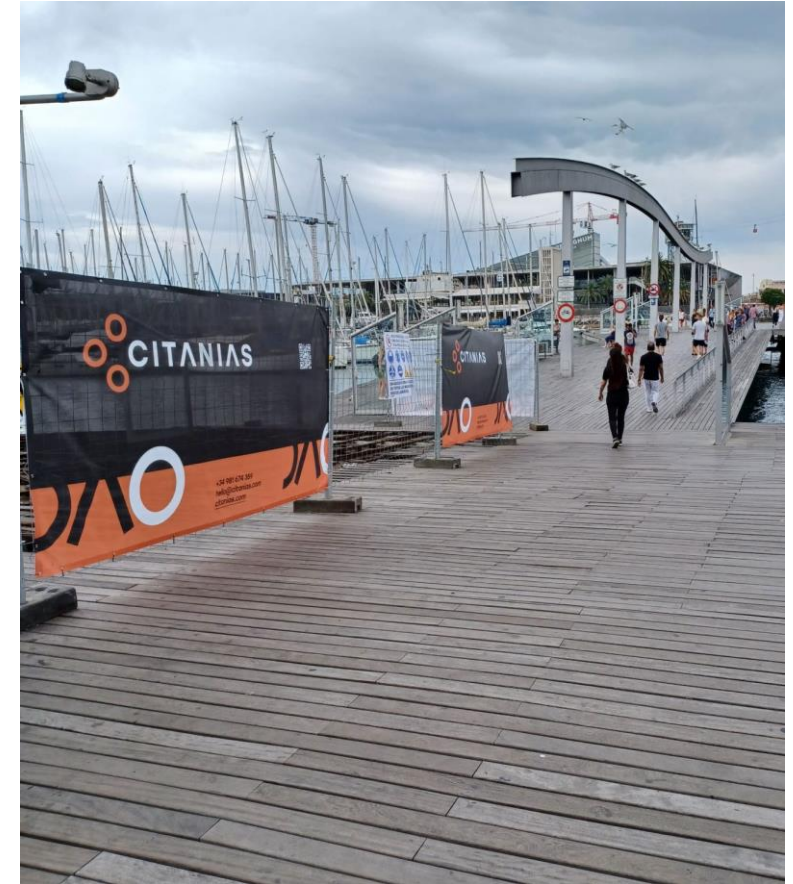
- **Cliente:** Autoridad Portuaria de A Coruña
- **Superficie:** 80.000 m²
- **Estado:** finalizado
- **Objeto:** urbanizar y generar un nuevo espacio público dando continuidad a la calle para una nueva travesía más grande y reformada.
- **Trabajos:**
 - excavación y creación de estructura
 - canalizaciones
 - levantamiento de la zona existente y sustitución de las instalaciones
 - realización de nuevos firmes de acera y carretera para unificar partes
 - estructura de hormigón para permitir la escorrentía natural del riachuelo



Maremagnum

Barcelona, España

- **Cliente:** Autoridad Portuaria de Barcelona
- **Estado:** finalizado
- **Objeto:** reforma y mejora de la pasarela y los espacios exteriores del Maremagnum
- **Trabajos:**
 - Levantamiento de pavimento antiguo
 - Tratamientos de conservación y mejora de estructuras
 - Colocación de nuevo pavimento



Retail

ONCCO

ZARA

España



Movistar Rebranding

España

- Actuaciones en Flagships
- Restyling 700 tiendas realizadas en tiempo récord, con picos de aperturas de 14 tiendas semanales:
 - Elaboración de layouts
 - Diseño del rótulo según el manual de marca, fabricación e instalación
 - Fabricación e instalación de mobiliario
 - Coordinación de la intervención



DESIGUAL

Portugal

- Proyectos llave en mano.
- Tres tiendas en Portugal (Oporto y Lisboa).
- Obra completa, desde demoliciones, suelos, techos, instalaciones a acabados finales.
- Duración media: 4 semanas .
- Tamaño medio de las tiendas 200 m2.



Viajes El Corte Inglés

España



- Obras llave en mano
- Completadas en 3-4 semanas
- 150 m2 superficie media de los locales

Álvaro Moreno

España



Swarovski

CC Cascai Shopping, Lisboa, Portugal

- **Cliente:** Swarovski
- **Superficie:** 100 m²
- **Estado:** finalizado
- **Objeto:** actualizamos la imagen del local
- **Trabajos:**
 - Demoliciones
 - Instalaciones: electricidad, climatización, protección contra incendios, iluminación, seguridad, telecomunicaciones, sonido, etc-
 - Tabiquerías y falsos techos
 - sustitución de pavimento
 - pintura y acabados
 - sustitución de la fachada (perfilería, vidrios y roller de entrada)
 - montaje y colocación del mobiliario suministrado por el cliente



Hug&Clau

Jaen

- Cliente: Hug&Clau
- Superficie: 120 m²
- Estado: finalizado
- Objeto: obra completa
- Trabajos:
 - Demoliciones
 - Instalaciones: electricidad, climatización, protección contra incendios, iluminación, sonido, etc.
 - Tabiquerías y falsos techos
 - pintura y acabados



BOSTON

España

- 29 Puntos de venta
- 60 puntos de venta previstos para 2025
- Duración media por tienda 8 semanas
- 200 m2- superficie media de tiendas



Desigual

Lisboa, Portugal

- **Cliente:** Desigual
- **Superficie:** 220 m²
- **Duración:** 6 semanas
- **Estado:** finalizado
- **Objeto:** adecuación de imagen a nuevo local
- **Trabajos:**
 - Demoliciones
 - Nivelaciones
 - Tabiquerías y falsos techos
 - Instalaciones (electricidad, iluminación, PCI)
 - Pintura y acabados
 - Cerrajería metálica



OPTICA 2000

León, España

- Cliente: OPTICA 2000
- Superficie: 140 m²
- Duración: 3 semanas
- Estado: finalizado
- Objeto: reforma integral
- Trabajos:
 - Demoliciones
 - Renovación total de instalaciones
 - Tabiquerías
 - Instalaciones (electricidad,, climatización, ventilación, iluminación, PCI)
 - Pintura y acabados de la nueva imagen



Apodemia

España



100 Montaditos

España



Actuaciones en 3 locales en Portugal, con una media de 150 m2 de sala y un plazo de ejecución de 4 semanas.

Ayudamos a nuestros clientes nacionales en su expansión internacional.



DIA

España

- Restyling y obra nueva Supermercados DIA
- 426 actuaciones de Restyling durante el 2021-2022
- 16 actuaciones de obra integral
- 8 supermercados a la semana
- Ámbito de actuación: todo el territorio nacional



GOIKO

Castelldefels, España

- Cliente: Goiko
- Superficie: 400 m²
- Duración: 8 semanas
- Estado: finalizado
- Objeto: nuevo local
- Trabajos:
 - Huevo fachada para puerta
 - Demoliciones
 - Instalaciones (electricidad, iluminación, fontanería, saneamiento, climatización, PCI)
 - Paredes bloque cara vista, microcemento, alicatado, pintura, deployé...
 - Botellero y otros elementos



Mc Donald's

Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid Barajas, España

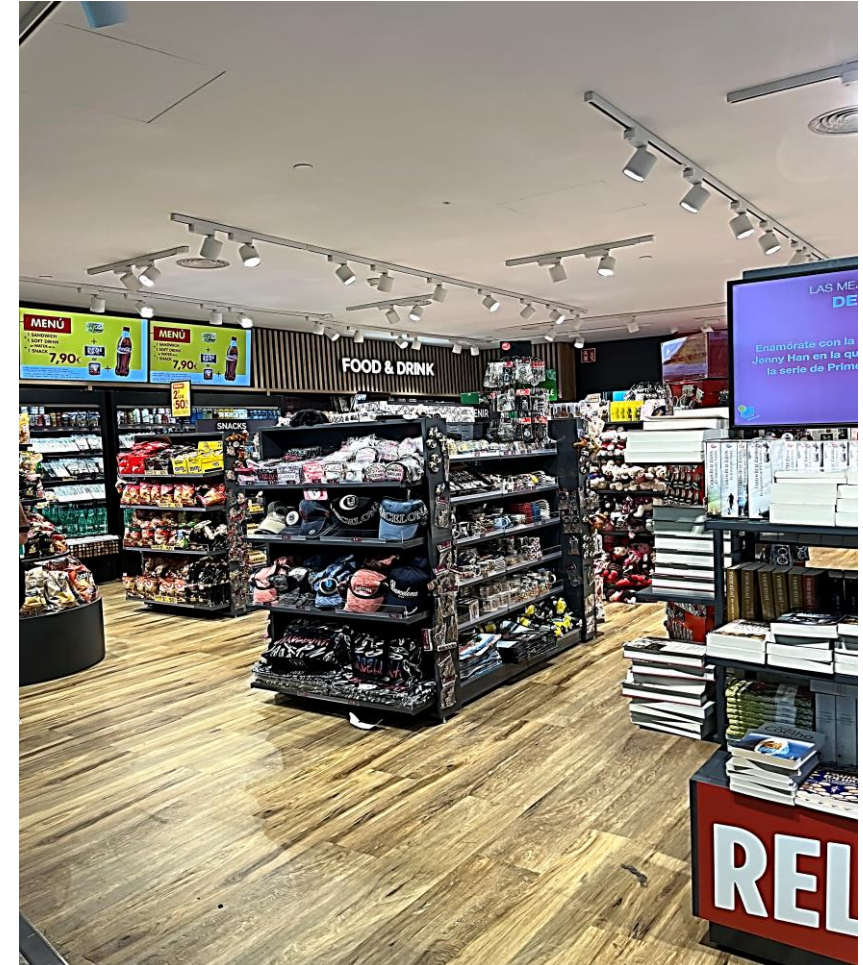
- **Cliente:** Mc Donald's
- **Superficie:** 560 m² + 595 m²
- **Duración:** 8 y 10 semanas
- **Estado:** inicial
- **Objeto:** nuevo establecimiento en zona tierra y remodelación de local existente en zona aire
- **Trabajos:**
 - Demoliciones
 - Recrecidos, solados
 - Albañilería, tabiquería
 - Instalaciones (electricidad, iluminación, fontanería, saneamiento, sonido, telecomunicaciones, audiovisuales, climatización, ventilación, PCI)
 - Carpinterías, cerramientos



Relay

Aeropuerto de Barcelona, España

- Cliente: Lagardère
- Superficie: 100 m²
- Duración: 2 semanas
- Estado: finalizado
- Objeto: implantación de la nueva imagen de la cadena
- Trabajos:
 - Demoliciones
 - Instalaciones (electricidad, iluminación, climatización, PCI)
 - Pavimentos
 - Pintura y nuevos acabados
 - Instalación de rótulos luminosos



La Donatella

Aeropuerto de Barcelona, España

- Cliente: Lagardère
- Superficie: 235 m²
- Duración: 8 semanas
- Estado: finalizado
- Objeto: reforma integral de local de moda para adaptar a restaurante
- Trabajos:
 - Demoliciones
 - Albañilería
 - Tabiquería de cartón-yeso
 - Instalaciones (electricidad, climatización, fontanería, saneamiento y PCI)
 - Carpinterías
 - Pintura y acabados
 - Instalación de mobiliario



Oliva & Bellota

Aeropuerto Tenerife Sur, España

- **Cliente:** SSP
- **Superficie:** 120 m²
- **Duración:** 4 semanas
- **Estado:** finalizado
- **Objeto:** nuevo local en España
- **Trabajos:**
 - Demolición de pavimentos e instalaciones existentes
 - Tabiquería de cartón-yeso
 - Instalaciones (electricidad, climatización, fontanería, saneamiento y PCI)
 - Recrecidos
 - Pavimento vinílico
 - Carpinterías de madera
 - Pintura y alicatados



Candyfair

Aeropuerto Tenerife Sur, España

- Cliente: Dufry
- Superficie: 125 m²
- Duración: 4 semanas
- Estado: finalizado
- Objeto: nueva apertura
- Trabajos:
 - Demolición de pavimentos e instalaciones existentes
 - Tabiquería de cartón-yeso
 - Instalaciones (electricidad, telecomunicaciones, PCI, CCTV y climatización)
 - Nuevo pavimento
 - Pintura y acabados
 - Instalación de rótulo luminoso



Beercode

Aeropuerto Palma de Mallorca, España

- **Cliente:** Lagardère
- **Superficie:** 500 m² local + 110 m² almacén
- **Duración:** 4 semanas
- **Estado:** finalizado
- **Objeto:** implantación de la nueva imagen de la cadena
- **Trabajos:**
 - Obra realizada en 3 fases para no paralizar actividad del local
 - Demoliciones
 - Instalaciones (electricidad, iluminación, fontanería, climatización, PCI)
 - Pavimentos
 - Pintura y acabados



Café Pans

Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid Barajas, España

- **Cliente:** Grupo Ibersol
- **Superficie:** 233 m² + 202 m²
- **Duración:** 8 semanas
- **Estado:** inicial
- **Objeto:** 2 nuevos establecimientos, en zona tierra y en zona aire
- **Trabajos:**
 - Demoliciones
 - Albañilería y tabiquería
 - Instalaciones (electricidad, iluminación, fontanería, saneamiento, sonido, telecomunicaciones, audiovisuales, climatización, ventilación, PCI)
 - Pintura y alicatados
 - Carpintería
 - Estructuras y cerrajería metálica



Bombón Boss

Vizcaya, España

- **Cliente:** Bombón Boss
- **Superficie:** 140 m²
- **Duración:** 5 semanas
- **Estado:** finalizado
- **Objeto:** nuevo local en CC Ballonti y en C/La Cruz, Bilbao
- **Trabajos:**
 - Demoliciones
 - Instalaciones (electricidad, iluminación, fontanería, climatización, PCI)
 - Fabricación de elementos de obra a medida
 - Pintura y acabados



Scalpners

Las Palmas de Gran Canaria, España

- **Cliente:** Scalpners
- **Superficie:** 600 m²
- **Duración:** 5 semanas
- **Estado:** finalizado
- **Objeto:** remodelación de local comercial para adaptarlo a la imagen de la marca
- **Trabajos:**
 - Demoliciones
 - Albañilería
 - Tabiquería
 - Instalaciones (electricidad, iluminación, climatización, PCI, telecomunicaciones, sonido...)
 - Pintura y acabados interiores
 - Fachada



Galp

España y Portugal

- **Cliente:** Galp
- **Duración:** 3 años
- **Estado:** en proceso
- **Objeto:** remodelación interior de las tiendas de las gasolineras Galp y adecuación de espacios exteriores
- **Trabajos:**
 - Demoliciones completas
 - Nueva distribución interior
 - Acabados en suelos, techos y paredes
 - Carpinterías de madera y metálicas
 - Suministro de materiales con su consecuente coordinación



Mantenimiento

En CITANIAS realizamos el mantenimiento de instalaciones industriales, el mantenimiento legal y de imagen de espacios comerciales, y estamos catalogados como contratistas estatales en obras y servicios de construcción.





Servicio 24/7 x 365

Estamos disponibles las 24 horas del día, los 7 días de la semana, los 365 días del año



Red de técnicos homologados

Contamos con una exclusiva red de técnicos homologados en España y parte de Europa.



Help Desk 24 horas

Nuestro servicio de soporte te atiende 24 horas al día.



Clasificados como contratistas del Estado en Servicios

Estamos clasificados como contratistas del Estado en Servicios.



Mantenimiento Legal y de Imagen

Llevamos a cabo el mantenimiento de sistemas climáticos, electricidad, PCI y mobiliario para su red de tiendas y espacios comerciales.



APP de gestión remota

Contamos con una app de gestión remota que permite a nuestros clientes un seguimiento en tiempo real de las incidencias.

INDITEX Store Care

España

- **Cliente:** INDITEX
- **Duración:** indefinida
- **Objeto:** mantenimiento de imagen y funcionalidad operativo de más de 1.300 puntos de venta de varias de sus cadenas en España, como una extensión de su departamento central y coordinación de mantenimiento de instalaciones.
- **Trabajos:**
 - mantenimiento de los elementos de mobiliario y rotulación
 - mantenimiento de elementos de imagen, diseño,
 - mantenimiento de puertas, suelos, paredes, techos, etc.
 - mantenimiento operativo y funcional de todos los elementos
 - Coordinación de mantenimiento de instalaciones



Mantenimiento Movistar

España

- **Cliete:** Movistar
- **Duración:** indefinida
- **Objeto:** Mantenimiento anual preventivo y correctivo en más de 1000 tiendas Movistar.
- **Trabajos:**
 - Revisión de las instalaciones de protección contra incendios, climatización y electricidad.
 - mantenimiento de la rotulación de las tiendas
 - Mantenimiento de los elementos de mobiliario.



Mantenimiento Grupo KIMAK

España

- **Cliete:** Grupo KIMAK (más de 1.000 trabajadores)
- **Duración:** indefinida
- **Objeto:** Mantenimiento industrial completo
- **Trabajos:**
 - revisiones de PCI
 - media y alta tensión
 - Climatización
 - aparatos elevadores
 - multiservicios e instalaciones de fábricas y oficinas
 - conservar los bienes y mejorar la calidad de la actividad industrial



Mantenimiento BOSTON

España

- **Ciente:** Grupo Mayoral
- **Duración:** indefinida
- **Objeto:** mantenimiento legal y de imagen de todas las tiendas abiertas en la actualidad.
- **Trabajos:**
 - Revisión de las instalaciones de protección contra incendios, climatización y electricidad.
 - mantenimiento de la rotulación de las tiendas
 - Mantenimiento de los elementos de mobiliario.



Mantenimiento Puerto exterior de A Coruña

Galicia, España

- **Cliete:** Autoridad Portuaria de A Coruña
- **Duración:** indefinida
- **Objeto:** tras la licitación, CITANIAS es la encargada de realizar el mantenimiento de las instalaciones de pluviales del puerto exterior de A Coruña.
- **Trabajos:**
Realizamos un mantenimiento preventivo y correctivo, con un ingeniero de caminos al frente que se ocupa de gestionar el equipo que revisa el buen funcionamiento del sistema de pluviales del que dispone esta gran infraestructura.



Mantenimiento Hug&Clau

España

- **Cliente:** Grupo Mayoral
- **Duración:** indefinida
- **Objeto:** mantenimiento legal y de imagen de todas sus tiendas
- **Trabajos:**
Revisión preventiva, correctiva y urgente de los sistemas de climatización, electricidad, protección contra incendios y mobiliario que las componen, con el fin de asegurarnos de que están siempre a punto para su funcionamiento.



Mantenimiento MANGO

España

- **Cliente:** Mango
- **Duración:** indefinida
- **Objeto:** intervenciones correctivas en más de 230 tiendas
- **Trabajos:**
 - Mantenimiento correctivo de elementos mecánicos, así como mobiliario, rotulación u otros elementos que afectan a la imagen de las tiendas de MANGO



Mantenimiento ABANCA

España

- **Cliente:** ABANCA
- **Duración:** indefinida
- **Objeto:** intervenciones correctivas y trabajos especiales en todas sus oficinas a nivel nacional
- **Trabajos:**
 - Mantenimiento correctivo de elementos mecánicos, así como mobiliario, rotulación u otros elementos que afectan a la imagen de todas sus sedes
 - Realización de trabajos especiales



Mantenimiento Lagardère

España

- **Cliente:** Lagardère
- **Duración:** indefinida
- **Objeto:** Mantenimiento anual preventivo y correctivo en los aeropuertos de Barcelona, Tenerife y Mallorca
- **Trabajos:**
 - Revisión de las instalaciones de protección contra incendios, climatización y electricidad.
 - Mantenimiento de la rotulación de las tiendas
 - Mantenimiento de los elementos de mobiliario.





Our clients

DIA

100
MONTADITOS
/ CERVECERÍA /



Glovo?



Ayuntamiento de A Coruña
Concello da Coruña

Stradivarius

CASAVO



Concello
de AMES

CAMPER

BBVA

//ABANCA



El Corte Inglés

GOBIERNO
DE ARAGON

lefties



galp



ALVARO MORENO

CONCELLO DE
ARTEIXO

.Inupia



GOVERN
ILLES
BALEARS

UTERQÜE

ZARA

clikalia

ikos
RESORTS



OPTICA 2000
en El Corte Inglés

PRIMOR

INDITEX

Lagardère
TRAVEL RETAIL

Telefonica



Santander

CITANIAS – Oficinas centrales
C/ San Fernando 44 A
15189 Culleredo
A Coruña

CITANIAS – Andalucía
C/Luis Fuentes Bejarano 60 3º izq
41020 Sevilla
Sevilla

CITANIAS – Cataluña
C/ Josep Ros i Ros 17B P.I. La Clota
08740 Sant Andreu de la Barca
Barcelona

CITANIAS – Madrid
C/ Carbón 31
28918 Leganés
Madrid

CITANIAS – Logística y Almacén
C/ B nº 10 P.E. Alvedro
15180 Culleredo
A Coruña

